

## **Styrelsen informerar nr 2, år 2026**

Hej alla medlemmar i Kvarnberget,

Här kommer en uppdatering från styrelsen om aktuella frågor i samfälligheten.

### **Ekonomi**

Vid årets första utdebitering var det några inbetalningar som kom in efter förfallodatum. Vi vill därför påminna om vikten av att betala samfällighetsavgiften i tid.

Vid påminnelse kommer en förseningsavgift om 60 kr att debiteras.

Styrelsen har även genomfört en genomgång och rättelse av balansräkningen, som tidigare innehållit felaktigheter. Arbetet har nu slutförts, vilket innebär att redovisningen framöver ger en korrekt bild av föreningens ekonomi.

### **Kvarnstugan**

Vi har uppmärksammat att ventilationen i Kvarnstugan inte fungerar som den ska. Styrelsen kommer därför att ta in en extern firma för att undersöka och åtgärda problemet.

### **LOD-systemet (lokalt omhändertagande av dagvatten)**

Styrelsen har påbörjat en uppföljning av LOD-systemet efter förra årets filmning och spölning.

Vid inspektion har vi noterat att vissa brunnar är svåra att komma åt, skadade eller inte har underhållits på längre tid.

Vi har även sett att vissa fastigheter har kopplat utloppsrör eller slangar direkt till LOD-systemet. Detta är inte tillåtet.

Arbetet kommer att fortsätta under sommaren. Vi ser samtidigt över behovet av nya silar till brunnarna, då många befintliga silar är trasiga eller saknas.

### **Gungställning vid Kvarnstugan**

Arbetet med gungställningen planeras att påbörjas i början av juni och beräknas pågå i cirka 3–4 dagar.

### **Vårstädardag**

Tack till alla som deltog på vårstädningen. Det var en fin uppslutning och vi hade dessutom tur med vädret.

Högarna kommer att hämtas i mitten av vecka 18, vilket innebär att det finns möjlighet att fortsätta städa även kommande helg.

Lekplatserna skulle rengöras i samband med städdagen, men arbetet blev inte färdigställt. För att kunna olja in lekutrustningen behöver den först rengöras med målartvätt och borste. Här behöver vi hjälpas åt – ser du möjlighet att bidra får du gärna ta tag i detta.

Vi vill också rikta ett särskilt tack till Ylva Sjöberg och alla andra som hjälpte till under dagen.

### **Kvarnbergets dag – 23 maj 2026**

Vi vill påminna om Kvarnbergets dag den 23 maj, en dag för gemenskap i området.

Styrelsen kommer att grilla och bjuda på hamburgare. Under dagen planeras aktiviteter för både barn och vuxna, bland annat:

- Spel och aktiviteter vid fotbollsplanen (fotboll, kubb, boule m.m.)
- Loppis där boende kan sälja egna saker
- Ett enklare lopp för barn
- Sällskapsspel i Kvarnstugan

Mer information kommer när vi närmar oss, men boka gärna in datumet redan nu.

Har du frågor eller synpunkter är du alltid välkommen att kontakta styrelsen.

Med vänliga hälsningar,  
Styrelsen Kvarnberget

Alexandra Schmidt – ordförande

Roger Engman – kassör

Pia Jonsson – sekreterare

Daniel Gernandt – styrelseledamot/trädgårdsansvarig

Claes Sjögren – styrelseledamot

Daniel Is – suppleant/gårdskarl

Ibrahim Is – suppleant