

2024-12

## Styrelsen informerar no 3 år 2024

Hej alla i Kvarnberget här kommer lite information om vad som är på gång:

### Ekonomi

Återbetalningen av moms har skett från Skatteverket vilket ni kommer att se i den budget för 2025 som presenteras inför årsmötet i mars.

Styrelsen har, trots återhållsam budget för 2024, lyckats hålla nere kostnaderna så att vi har en budget i balans.

### Områdesskötsel

Styrelsen har löst frågan om gårdskarlsuppgifterna genom att Daniel Is och Roger Engman tar ansvar fram till årsmötet när nya gårdskarlar kan väljas. Ni har deras telefonnummer på vår hemsida.

Byte av takpannor på garagen och Kvarnstugan utfördes vid städdagen. Många starka krafter hjälpte till så arbetet var snart utfört. Tänk vad vi sparar pengar när vi kan utföra arbetsuppgifter på egen hand.

Styrelsen har tagit fram en långsiktig underhållsplan för vårt område. Det gäller både byggnader och buskar/träd mm. Planen är kopplad framför allt till våra fonder, hur mycket pengar vi har men också hur mycket vi behöver avsätta till fonderna kommande år. Planen kommer att presenteras på årsmötet.

### Snö

Styrelsen har efter viss upphandling kommit fram till att köpa tjänst av Lindéns maskinstation när det gäller snöröjning. Styrelsen har tydliggjort när det ska plogas, när det ska sandas mm. Vi har också lagt till att snöröjning ska ske av grusvägen från förbindelseleden upp mot gångstigen vid skogen (där hundbajstunnan finns). Tänk på att det inte är tillåtet att parkera på förbindelseleden och att det är särskilt viktigt att den är fri från bilar så att snöröjningen kan ske så enkelt som möjligt.

Styrelsen vill också påminna om egenansvar att skotta och sanda trottoarer utanför egen fastighet.

### Valberedning

Efter helgerna är det hög tid för valberedningen att söka nya styrelseledamöter till de poster som kommer att bli vakanta. Som ni vet är det årets områdesansvariga som ingår i valberedningen. Sammanställning är Långdangsgatan 78.

Hälsningar från oss i styrelsen och med en önskan om en God Jul och ett Gott Nytt År

Ulla Blom Ivarsson  
Ordförande

Roger Engman  
Kassör

Pia Jonsson  
Sekreterare

Erika Jernmark  
Trädgårdsansvarig

Clas Sjögren  
Ledamot

Daniel Is  
Suppleant

Linda Lundblad  
Suppleant