

## Styrelsen informerar

2020–12

Styrelsemötet i början av november ställdes in med anledning av den allvarigare situationen i pandemin. Styrelsen bedömde att de frågor som var uppsatta på dagordningen kunde vänta till styrelsemötet i slutet av november. Situationen är fortfarande besvärlig så styrelsen valde denna gång möte via telefon.

### **Kvarnstugan**

För att medverka till att smittspridning undviks beslutades att Kvarnstugan inte ska hyras ut under perioden 24 november till 1 januari. Vi får återkomma i slutet av december för att se hur läget är då.

Tyvärr så flyttar vår stugvärd den 1 januari. Ett stort tack till Carola för hennes engagemang för Kvarnstugan. Hon har lagt ner många timmar utöver uthyrning för att göra stugan fräschare och trevligare. Tack också till Karim som målat och fixat inne i Kvarnstugan. Vi har nu fått en ny stugvärd, vilket vi är mycket glada över. Annette Petersson tar över arbetet från den 1 januari. Information om hennes kontaktuppgifter kommer att finnas på hemsidan. Annette utses av styrelsen och väljs officiellt på årsmötet som förhoppningsvis kan äga rum i slutet av mars.

### **Bilkörning och parkering**

Vi är ju rädda om vårt område, men det finns lite smolk i bägaren när det gäller bilkörning. Det kan gå lite för fort på gångvägen och det är lätt att gena i kurvorna och därigenom skada gräsytor. För att försöka få ner hastigheten har hinder placerats ut på strategiska ställen och stenar har lagts för att motverka skador på gräsytor. Vi har sett att det finns ”smarta” bilförare som kör upp på gräsytan för att därigenom kunna gränsla genom hindren. För att motverka detta kommer styrelsen att köpa in ytterligare stenar och placera ut i anslutning till hindren. Kostnader för föreningen som inte skulle behöva finnas.

Hindren är just för tillfället borttagna för att leverantören för snöröjning har begärt detta. De blev lite tidigt borttagna och vi får se över det till nästa år.

Den parkering som sker på den egna tomten, av några fastighetsägare, utefter gångvägen, kan tyvärr inte styrelsen göra något åt. Vi har haft diskussioner med Villaägarnas jurister. Det enda sättet vi hittills kommit på skulle vara att helt stoppa trafik eller försvåra inkörning på gångvägen genom bommar med nycklar etc. Det första alternativet ser inte styrelsen som en tänkbar möjlighet eftersom fastighetsägare måste, vid behov, kunna köra fram till sina fastigheter. Det andra alternativet eller om det finns andra lösningar fortsätter styrelsen att arbeta med.

Det känns lite tragiskt att några fastighetsägare utifrån egoistiska skäl agerar mot vad som är planerat med bilfrihet mellan husen och för ett minimum av trafik särskilt med anledning av områdets största lekplats. Ingen boende i Kvarnberget kan påstå att det är dålig tillgång till parkering, varje fastighet har två egna parkeringar, en i garage och en på parkeringsplats. Därutöver finns många lediga parkeringsmöjligheter utefter matargatan och stickgatorna på Långdansgatan.

**Information via hemsidan**

Styrelsen arbetar med nya sätt att nå ut med information till föreningens medlemmar och vill därför uppmuntra alla att gå till hemsidan och skapa ett konto via "Mitt konto", som finns nederst till vänster på sidan.

**Områdets skötsel**

Vid årsmötet lade styrelsen fram budget för uppsnygning av området. Konungsunds Trädgårdsservice fick uppdraget och kommer i två etapper att genomföra arbetet. Första etappen är genomförd där rensning och borttag genomfördes. Under etapp två, som även den påbörjats, kommer ytterligare arbete att genomföras med viss plantering av träd och buskar.

I samband med städdagarna brukar vi ha två platser där trädgårdsavfall ska läggas för hämtning. Observera att inget får läggas vid annan tidpunkt än i samband med städdagarna. Det är alltså ingen befintlig kontinuerlig avstjälningsplats utan endast under en vecka varje höst och vår.

Det är så roligt att vi har möjlighet att kunna se över området så att det blir än finare. Resultat hoppas vi kommer att kunna ses i vår när buskarna börjar spira! Det är också trevligt att gå omkring i området och se hur hus och trädgårdar rustas upp.

**Motion inför årsmötet**

Om du vill lämna en motion till nästa årsmöte, som planeras till slutet av mars, behöver den vara styrelsen tillhanda senast 2021-01-31. Kontaktuppgifter hittar du på hemsidan.

Allt för denna gång, hör gärna av er om ni har frågor eller tankar kring området skötsel mm.

Ulla Blom Ivarsson  
ordförande

Magnus Sjögren  
sekreterare

Peter Jarbratt  
kassör

Klaes Magnusson  
ledamot, trädgårdsansvarig

Clas Sjögren  
ledamot, bitr. kassör

Dinko Laks  
suppleant

Edin Dumisic  
suppleant