

STYRELSENS BERÄTTELSE FÖR VERKSAMHETSÅRET 2015

Under verksamhetsåret har följande personer varit verksamma i styrelsen;

Helén Adolfsson	Ordförande	Långdansgatan 146
Clas Sjögren	Kassör	Långdansgatan 178
Klaes Magnusson	Sekreterare	Långdansgatan 64
Thomas Axelsson	Trädgårdsansvarig	Långdansgatan 216
Sara Gernandt	v. Ordförande	Långdansgatan 212
Marie Puustak	Suppleant	Långdansgatan 44
Magnus Sjögren	Suppleant	Långdansgatan 82

Följande personer har haft som uppdrag:

Claes Larsson	Revisor	Långdansgatan 96
Ylva Sjöberg	Stugfogde	Långdansgatan 116 tom den 1/2
Elisabeth Blad	Stugfogde	Långdansgatan 154
Jan-Erik Thomsson	Gårdskarll	Långdansgatan 198
Andreas Friberg	Gårdskarll	Långdansgatan 72
Valberedning	Respektive områdesansvarig	

Styrelsens arbete har under ordförandens ledning bedrivits vid styrelsemöten samt genom ett antal arbetsgrupper och informella möten.

Styrelsen har haft 11 protokollförda sammanträden, inklusive konstitueringsmötet. Protokollen har funnits att läsa på vår hemsida under rubriken, Styrelsen.

Styrelsen har haft två förberedande möten, inför vår- respektive höst städningen. Till dessa möten har alla områdesansvariga kallats .

Syftet med dessa möten har varit att planera de åtgärder som behöver genomföras inom området, utöver sedvanlig trädgårdsskötsel.

Eftersom våra gemensamma grönytor är vårt "ansikte" utåt är det viktigt att vi alla hjälper till att sköta dessa ytor. Det är viktigt att vi alla känner ansvar för detta inte bara när det är Vår-, Höst-städardagar utan att vi också sköter gräsmattor och planteringar löpande under växtsäsongen.

Liksom föregående år varierar detta från område till område, men det är styrelsens förhoppning att alla skall känna ansvar inför denna uppgift.

I år har styrelsen inte haft några informationsmöten för nyinflyttade i område. I stället har Ordföranden gått runt till de nyinflyttade och presenterat sig själv och överlämnat den informationsbroschyr som finns om Kvarnberget.

Totalt har sex stycken fastigheter bytt ägare under verksamhetsåret. Fem fastigheter har nappat på kommunens erbjudande om att friköpa sina tomter. Eftersom det är en viss eftersläpning i rapporteringen om nya Lagfarter så tror styrelsen att den andelen som vill friköpa sina tomter kommer att öka.

Ekonomi i föreningen är god. Faktureringen via email fungerar bra men styrelsen vill påminna om att vi endast skickar en (1) fakturapåminnelse, därefter går ärendet till Kronofogden.

Betalningsmoralen är hög men om någon skulle få problem med inbetalningarna skall fastighetsägaren vända sig till Kassören så att vi undviker att blanda in Kronofogden.

Projekt Lekplatsen har även under detta verksamhetsår varit aktuellt. Att bygga lekplatser har visat sig mer komplicerat än vad Styrelsen trodde från början. De regelsystem som finns kring "lekplatsbygge" gör det kostsamt och tidskrävande. Sara Gernandt har hållit i projektet med hjälp av en referensgrupp och kommer att på årsmötet redovisa Styrelsens förslag till "Lekplatsbygge" under förutsättning att stämman beviljar ytterligare medel för projektet.

Styrelsen har också påbörjat ett projekt "träd och busk-förnygring". Syftet är att fortsätta rensa ut och ersätta de träd och buskar som blivit förstora. De olika arbetsområdena kommer att få ha synpunkter på vilka träd och buskar som de vill byta ut/ersätta. Eftersom trädfällning och stubbfräsning kostar pengar så måste detta projekt också löpa under ett antal år, beroende på de önskemål som finns. Ev. trädfällning och utbyte av buskar kommer att ske med start i skötselområde 1 under våren.

Tanken är att vi skall göra så mycket som möjligt själva men att trädfällning/stubbfräsning måste ske med professionell hjälp.

Som vanligt har vi genomfört två städardagar (vår/höst). Vid dessa tillfällen har det serverats kaffe/saft och varmkorv i Kvarnstugan. Det är styrelsens uppfattning att alla tycker att det är trevligt att få träffa sina grannar vid dessa tillfällen.

Uthyrningen av Kvarnstugan har skötts av stugfogden Ylva Sjöberg, fram till den 1 februari, därefter har Elisabeth Blad skött uthyrningen. Vi kan konstatera att även under detta verksamhetsår så har det varit populärt att hyra Kvarnstugan för diverse aktiviteter. Eftersom Kvarnstugan hyrs ut frekvent så är det viktigt att vi försöker hålla en bra standard på

inventarier som finns i Kvarnstugan. Därför har ett antal nya kaffebryggare köpts in och taket har målats. Det finns ytterligare investeringsbehov bl. a bör en del av borden och stolarna bytas ut alternativt repareras.

Gårdskarlssuppgifterna har skötts av Andreas Friberg och Jan-Erik Thomsson.

Med denna rapport ber styrelsen att få tacka medlemmarna för visat förtroende under det gångna verksamhetsåret.

Helén Adolfsson

Claes Sjögren

Thomas Axelsson

Sara Gernandt

Klaes Magnusson