

Protokoll från Kvarnbergets Samfällighetsförenings årstämma i Kvarnstugan, tisdagen den 25 mars 2014.

- §1. Föreningens ordförande Klaes Magnusson hälsade de 39 fastighetsägare som kommit till stämman, välkomna och förklarade stämman öppnad.
- §2. Mötet förklarade stämman behörigt sammankallad.
- §3. Med acklamation valdes Bo Pettersson till mötesordförande.
- §4. Till mötessekreterare valdes Klaes Magnusson.
- §5. Föredragningslistan som fanns med i kallelsen godkändes.
- §6. Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Johan Hellbrand, Ldg 84 och Tomas Axelsson, Ldg 216
- §7. Föregående årsmötesprotokoll godkändes och lades till handlingarna efter det att punkten LOD-systemet diskuterats. Flera av fastighetsägarna uttryckte en oro över konditionen på systemet. Styrelsen fick i uppdrag att;
1. undersöka möjligheterna att fastställa om systemet fungerar som det ska.
 2. Lägga ut ritningen över LOD-systemet på vår hemsida så att fastighetsägarna vet var ledningarna är dragna. Denna kunskap är viktig eftersom LOD-ledningarna inte får perforeras.
- §8. Styrelsens verksamhetsberättelse samt revisorsutlåtandet godkändes och lades till handlingarna.
- §9 Styrelsen biviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
- §10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd godkändes efter att styrelsen förklarat kostnadsökningen.
Bakgrunden till kostnadsökningen, enligt styrelsen, är att eftersom vårt område är ca 30 år gammalt så börjar vissa delar bli slitna. 50 000kr är avsatt till asfalteringsarbeten och 50 000kr är avsatt till upprustning av lekplatserna. 50 000 kr till lekplatserna kommer inte att räcka utan det projektet kommer att pågå i flera år. Upprustningen av lekplatserna är viktig, eftersom området genomgår ett "generationsskifte"- flera familjer med småbarn har flyttat/flyttar in i vårt område. Mötet uttryckte sitt gillande för detta initiativ från styrelsen.
Mötesordföranden och kassören redogjorde också på ett förtjänstfullt sätt hur de olika GA områdena är uppbyggda och bakgrunden till detta.
- §11. Till ordförande för föreningen, nyvaldes Helen Adolfsson på ett (1) år.
- §12 Valberedningen = områdesansvariga presenterade ett förslag, som också fanns bifogat i kallelsen. Valberedningens förslag till styrelseuppdrag godkändes och antogs.
Styrelsen kommer alltså att ha följande sammansättning under verksamhetsåret 2014
- | | |
|--|-------------------------|
| Ordförande Helen Adolfsson , Ldg 146. | <i>Nyval 1 år</i> |
| Ordinarie ledamot Claes Sjögren , Ldg 178. | <i>1 år kvar</i> |
| Ordinarie ledamot Klaes Magnusson , Ldg 64. | <i>Fyllnadsval 1 år</i> |
| Ordinarie ledamot Sara Gernandt , Ldg 220. | <i>Nyval 2 år</i> |
| Ordinarie ledamot Tomas Axelsson , Ldg 216. | <i>1 år kvar</i> |
| Styrelsesuppleant Marie Puustak , Ldg 44. | <i>Omval 1 år</i> |
| Styrelsesuppleant Yvonne Andersson Ldg 106. | <i>Nyval 1 år</i> |

- §13. Till revisor valdes Claes Larsson, Ldg 96. *Omval 1 år*
- §14. Till stugfogde och gårdskarlar valdes
- Stugfogde Ylva Sjöberg, Ldg 116. *Omval 1 år*
Gårdskarlar Andreas Friberg, Ldg 72 *Omval 1 år*
Gårdskarlar Jan-Erik Thomsson, Ldg 198 *Omval 1 år*

Kontaktuppgifter till revisorn, stugfogde och gårdskarlar kommer att finnas på hemsidan.

- §15. Årstmöten beslutade, att även inför nästa år lägga valberedningens uppgifter på de 10 personer som står i tur att vara områdesansvariga. Sammanfattande blir områdesansvarig från skötselområde 10.
- §16. Då inga motioner inkommit uppmanade mötesordföranden stämman att ställa frågor till styrelsen. Två frågor behandlades ingående:
1. Biltrafiken inom vårt område. Skyltarna som satts upp för att minska trafiken har haft en begränsad effekt. Fortfarande förekommer det att man kör för fort och att man parkerar där det inte är tillåtet. Flera menade att det effektivaste sättet att komma till rätta med problemet är att tala med varandra och att påtala faran med att köra för fort inom området. Styrelsen beslutade att sätta upp skyltarna som ett första steg och om inte problemet upphör så måste vi vidta andra åtgärder för att komma till rätta med problemet.
 2. Varför vill styrelsen ha in mailadresserna? Styrelsen försöker hitta ett sätt att sprida inbetalningarna av samfällighetsavgiften på fyra tillfällen. Om vi då kan skicka fakturorna via mail så underlättar detta kassörens arbete=slipper gå runt och dela ut fakturorna, vid fyra tillfällen, i brevlådorna. Att kunna skicka fakturorna via mail löser inte hela problemet men det underlättar. Stämman var positiv till försöket att sprida fakturorna och lovade att påminna sina grannar att skicka mailadresserna till **ksf.norrkoping@gmail.com**.
- §17. Styrelsen informerade om att en ändring av samfällighetens stadgar måste göras med anledning av GA 5 (bredbandet) tillkomst.
- §18. Stämmoprotokollen kommer att anslås på våra anslagstavlor, det kommer också att finnas på vår hemsida.
- §19. Innan mötet avslutades så avtackades Pentti och prisades för sitt enträgna och noggranna mångåriga arbete som samfällighetens sekreterare. Pentti var inte närvarande men kommer att avtackas personligen vid ett senare tillfälle.
Ylva fick blommor som tack för att hon fixat fika.
Den avgående ordföranden avtackades av den nya ordföranden, varvid den avgående blev så omtumlad att han glömde tacka mötesordföranden Bo Pettersson, för att han, som vanligt skött mötesförhandlingarna med humor och ackuratess.
Årstmöten förklarades avslutad.

Vid protokollet

Mötesordföranden

.....
Klaes Magnusson

.....
Bo Pettersson

Justeras

.....
Johan Hellbrand

.....
Tomas Axelsson

