

## Protokoll - Kvarnbergets styrelsemöte

Datum: 2017-06-19

Tid: 19:30 – 20:30

Plats: Kvarnstugan

## Närvarande:

Ulla Blom Ivarsson (UBI)		Ordförande
Magnus Sjögren (MS)		ledamot, sekreterare
Milla Merdzic (MM)		ledamot, trädgårdsansvarig
Pernilla Wiklander (PW)		suppleant
Jonas Åberg (JÅ)		suppleant
Gunnar Nilsson	(§1-§3)	Kontaktperson; Navestad meanderdike
Simon Karlsson	(§1-§3)	Projektledare Navestad meanderdike

## Frånvarande:

Clas Sjögren (CS)	ledamot, kassör
-------------------	-----------------

- §1. Ordföranden öppnade mötet och hälsade alla välkomna.
- §2. Dagordningen godkändes
- §3. Simon Karlsson, limnolog och projektledare för Navestad meanderdike.

Simon beskrev projektet för styrelsen; som i korthet går ut på att bäcken/diket som ligger mitt i åkern bortanför matargatan breddas så att näringsämnen i vattnet inte sköljs ut i havet samtidigt som breddningen gör att bäcken bättre klarar av höga vattenflöden. Norrköpings Tidningar har tidigare skrivit en artikel om projektet: <http://www.nt.se/10901165>. I samband med breddningen planeras det att bli gångstråk utmed båda sidor av diket.

Styrelsen ser positivt på projektet för, om det realiseras, kommer bäcken och vandringsstråket troligtvis att upplevas som positivt för oss som bor i närområdet. Styrelsen gav därför sitt skriftliga bifall till projektet.

- §4. Föregående protokoll godkändes och lades till handlingarna.
- §5. Ekonomi

CS hade lämnat underlag inför mötet som redovisade att ekonomin är i balans. Betalning för hyra av Kvarnstugan kan nu göras via Swish. Styrelsen godkände att i samband med uthyrning av Kvarnstugan får stugvärderna ta in betalning via sitt privata Swishkonto för att sedan överföra dessa medel till föreningens Swishkonto.

- §6. Betalningsansvar inom våra gemensamhetsanläggningar har vi sammanställt och beskrivit i termer av fastighetsgrupp, se dokumentet "Betalningsansvar fastighetsgrupp" på <http://kvarnberget.nu/samfalligheten/>

## §7. Fastighetsöverlåtelse

Inga nya fastighetsöverlåtelse har rapporterats. Men vi vet att några hus är sålda, och att dessa ärenden är under handläggning av Lantmäteriet.

## §8. Annelie Kasa har valt att lämna sin plats i styrelsen med omedelbar verkan. Vi tackar Annelie för ett gott utfört arbete och en trevlig gemenskap.

## §9. Inköp av möbler till Kvarnstugan

Vid årsmötet budgeterades för inköp av nya bord och stolar till Kvarnstugan. PW får i uppdrag att leta efter passande möbler till lämplig kostnad samt presentera ett förslag till styrelsemötet i augusti.

## §10. Styrelsen har inverterat behovet av borttagning av de stubbar som uppstod vid vårens trädfällning. Slutsatsen blir att 13 stubbar är i behov av fräsning medan ~10 stubbar kan behandlas med ecoplugg. MM går vidare med frågan och tar in priser.

## §11. Styrelsen har haft en dialog med kommunen om att vi ser ett behov av att sätta upp en spegel i korsningen av matargatan och sista stickgatan, men kommunen sa nej till detta. Enligt kommunen har fastighetsägare med tomt mot matargatan skyldighet att hålla sina häckar klippta till max 80 cm i hörnen för att inte ge skymda hörn.

## §12. Styrelsen godkänner enhälligt det informationsbrev som tagits fram om parkering och områdesskötsel. CS har lämnat uppgift om att han ställer sig bakom informationen. Styrelsen beslutar att samtliga fastighetsägare ska få brevet i sin brevlåda. UBI ansvarar för att brevet distribueras.

## §13. Åtgärdslistan justerades.

## §14. Övriga

1. CS har påtalat önskemål om att de idag som inte får faktura via e-post ska kontaktas för att höra om möjligheten finns. UBI kommer att kontakta dessa fastighetsägare och redovisar under nästkommande möte.

## §15. Mötet avslutades med att ordförande tackade för visat intresse. Nästa möte äger rum den 31 augusti med start klockan 18.30.

Vid protokollet

Justeras



Magnus Sjögren  
Sekreterare



Ulla Blom Ivarsson  
Ordförande